

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IONAS GEORGHE SI ADINA,
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
[redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et.
[redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-
mail [redacted], tel. [redacted] vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0,54 (ha), la prețul de (*) 20000 (lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: [redacted]
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>FĂCĂLĂCENI</u>	<u>0,54</u>	<u>40917</u>	<u>40917</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>L</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

IONAS GEORGHE SI ADINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[redacted] [redacted]

Localitate

Data 16.03.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Județul (*) SUCEAVA	Registrul de evidență Nr. 1 din 16.03.2121 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) FALTICENI	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1./16.03.2021 depuse de Ionas Gheorghe și Doina, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași în cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind

organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS	
2.		

Prof. Gheorghe Catalin Colan

Secretar General Municipiu,
Jurist Mihaela Busuioc

Ințeleg
Insp. Bejezar Iulian Petru

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IANCU DANIELA,
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
BUCUREȘTI, str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et.
[redacted], ap. [redacted], județul/sectorul BUCUREȘTI, codul poștal [redacted], e-
mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0,2990 (ha), la prețul de (*) 13.500 (lei),
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: (Treisprezece mii cinci sute lei)
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>PALTIORNI</u>	<u>0,2990</u>						
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
[redacted]
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [redacted]

L.S.

Data 16.03.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

proprietarilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

EAVA Administrativ-teritorială (*)	Registrul de evidență Nr. 1 din 16.03.2021 (*)
---------------------------------------	---

la înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1./16.03.2021 depuse de Ionas
na, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul
formațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii

Rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la
inclusiv

Denumire persoană fizică/Denumire soane juridică/juridice, asociații și alte personalitate juridică, precum și persoane care se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

Rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi,
irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe
vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-
u irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii

Denumire persoană fizică/Denumire soane juridică/juridice, asociații și alte personalitate juridică, precum și persoane care se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

Rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu
celor care se înregistrează în registrul comerțului, cu respectarea dispozițiilor...

organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS	
2.		

Primar,
Prof Gheorghe Catalin Coman

Secretar General Municipiu,
Jurist Mihaela Busuioc

Intocmit
Insp Bejenar Iulian Petru

NOTĂ:

Căminul de notare cu numărul 10/2017 este de completat.